

Zmluva o dielo

uzavretá v súlade s ustanovením § 536 a následne Obchodného zákonníka

Článok 1 Zmluvné strany

Objednávateľ: **Obec Šivetice**
Sídlo: Šivetice č. 91, 049 14 Licince
Štatutárny orgán: Ľudovít Sendrei, starosta obce
IČO: 00328863
DIČ: 2020744847
Bankové spojenie: VÚB
Číslo účtu-IBAN: SK53 0200 0000 0000 2842 3582 / SUBASKBX
Zástupca na rokovanie: Ľudovít Sendrei – starosta obce
Telefón: 058/4482004

ďalej len **objednávateľ**

Zhotoviteľ: **Ivan Šoltýs**
Sídlo: Sv. Quirina 1535/23, 050 01 Revúca
Zapísaná v živnostenskom registri: Žo-2005/00870/2/ZRG
Číslo živn.registra: 608-1066
Štatutárny orgán: Ivan Šoltýs
IČO: 32958706
DIČ: 1023990088
Bankové spojenie: Slovenská sporiteľňa
Číslo účtu: 99640963/0900
Zástupca na rokovanie: Ivan Šoltýs
IBAN: SK41 0900 0000 0000 9964 0963
Telefón: 058/4431355, 0907 876 778
e-mail: soltys.ivan@centrum.sk

ďalej len **zhotoviteľ**

Článok 2 Predmet plnenia

2.1. Predmetom plnenia je zhotovenie diela: **Rekonštrukcia Kultúrneho domu – zmena tvaru okien.**

2.2. Dielo bude zhotovené v súlade s prieskumom trhu realizovaným zo dňa 05. 11. 2019. Rozpočet prác je podľa cenovej ponuky, ktorá bola predložená v rámci prieskumu trhu.

2.3. Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť pre objednávateľa dielo podľa podmienok dohodnutých v tejto zmluve a riadne a včas zhotovené dielo odovzdať objednávateľovi.

2.4. Objednávateľ sa zaväzuje dielo zhotovené v súlade s touto zmluvou prevziať a zaplatiť za dielo dohodnutú cenu podľa platobných podmienok dohodnutých v tejto zmluve.

2.5. Výkon týchto prác zabezpečí zhotoviteľ prostredníctvom kvalifikovaných pracovníkov, vrátane odborného vedenia.

2.6. Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť dielo vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť.

2.7. Miesto stavby: Kultúrny dom Šivetice.

Článok 3 Cena diela

3.1. Cena za zhotovenie predmetu v rozsahu Článku 2 tejto zmluvy je stanovená dohodou zmluvných strán v súlade so zákonom o cenách č. 18/1996 Z .z.. Táto cena bez DPH je cenou maximálnou pre rozsah diela počas stanoveného termínu realizácie diela.

Cena za zhotovenie celého diela podľa Článku 2 predstavuje:

Cena spolu bez DPH: 4166,67 €

DPH 20%: 833,33 €

Cena celkom vrátane DPH: 5000,00 €

Slovom: Päťtisíc eur

3.2. Zmenu ceny bude možné meniť len písomným dodatkom k základnej zmluve, obojstranne odsúhlaseným oboma zmluvnými stranami.

3.3. Objednávateľ sa zaväzuje, že dohodnuté dielo prevezme a zaplatí za jeho zhotovenie dohodnutú cenu.

Článok 4 Čas plnenia

4.1. Termíny plnenia predmetu zmluvy podľa Článku 2 sú nasledovné:

Začiatok realizácie: Po odovzdaní staveniska, dohoda zmluvných strán.

Ukončenie realizácie: do 20.11.2019

4.2. Dodržanie času plnenia zo strany zhotoviteľa je závislé od riadneho a včasného spolupôsobenia objednávateľa dohodnutého v tejto zmluve.

Článok 5 Platobné podmienky, fakturácia

5.1. Platba bude zhotoviteľovi poukázaná v Eur-ách na základe objednávateľom odsúhlaseného diela.

5.2. Faktúra bude predložená objednávateľovi v 3 výtlačkoch a bude obsahovať hlavne tieto údaje:

- označenie objednávateľa a zhotoviteľa v súlade s § 3a Obchodného zákonníka,
- číslo faktúry, resp. daňového dokladu,
- číslo zmluvy a názov predmetu diela,
- označenie peňažného ústavu a číslo účtu,
- deň odoslania a deň splatnosti faktúry, zdaniteľné obdobie,
- fakturovanú sumu bez a s DPH,
- pečiatku a podpis oprávnenej osoby,
- súčasťou faktúry bude súpis prác a dodávok.

5.3. Ak faktúra nebude obsahovať náležitosti určené všeobecne záväzným právnym predpisom alebo dohodnuté touto zmluvou, má objednávateľ právo vrátiť ju do termínu splatnosti zhotoviteľovi na prepracovanie. Oprávneným vrátením faktúry prestáva platiť pôvodná lehota splatnosti. Nová lehota splatnosti začína plynúť odo dňa doručenia opravenej faktúry objednávateľovi.

5.4. Lehota splatnosti faktúry je do 15 dní odo dňa vystavenia faktúry.

5.5. Uhradená faktúra nie je dokladom o odovzdaní a prevzatí diela.

5.6. Za deň úhrady sa ráta deň pripísania finančných prostriedkov na účet zhotoviteľa.

Článok 6

Podmienky zhotovenia diela a zodpovednosť za vady

6.1. Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré má predmet plnenia v čase jeho odovzdania objednávateľovi. Vady predmetu plnenia je objednávateľ povinný reklamovať písomne, ihneď po ich zistení.

6.2. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet tejto zmluvy je zhotovený podľa podmienok zmluvy a že počas záručnej lehoty bude mať vlastnosti dohodnuté v tejto zmluve.

6.3. Záruka na kvalitu diela v zmysle § 429 a nasl. Obchodného zákonníka bola stanovená na 24 mesiacov od prevzatia diela.

6.4. Zhotoviteľ je počas záručnej doby povinný reagovať na prípadné reklamované vady a to do troch dní od obdržania oznámenia. Čas nástupu na ich odstránenie nesmie byť dlhší ako 30 dní od obdržania oznámenia o vadách.

6.5. Zhotoviteľ v plnom rozsahu zodpovedá za bezpečnosť a ochranu zdravia všetkých osôb, ktoré sú oprávnené zdržiavať sa v priestore staveniska a vybaví ich ochrannými pracovnými pomôckami (§ 3 a 9 Vyhlášky SÚBP a SBÚ č. 374/1990 Zb. o bezpečnosti práce a technických zariadení pri stavebných prácach). Na stavbe je potrebné dodržiavať predpisy platné pre požiarnu ochranu.

6.6. Pri realizácii diela postupuje zhotoviteľ samostatne v súlade s príslušnými predpismi a nariadeniami a je viazaný príslušnými pokynmi objednávateľa. Zhotoviteľ pri realizácii diela bude dodržiavať na stavenisku ustanovenia zákona NR SR č. 237/2000 Z.z., ktorým sa mení a dopĺňa zákon č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov a o zmene a doplnení niektorých zákonov § 431, ods. 3a nepoužije materiál, o ktorom je v čase jeho použitia známe, že je škodlivý, použije materiály, ktoré spĺňajú podmienky a požiadavky uvedené v zákone NR SR č. 90/1998 Z.z. o stavebných výrobkoch v znení neskorších predpisov.

Článok 7

Odovzdanie a prevzatie diela

7.1. Povinnosť zhotoviť dielo riadne a včas si splní zhotoviteľ odovzdaním diela objednávateľovi na základe protokolu o odovzdaní a prevzatí diela. Ak všeobecne záväzné právne predpisy alebo technické normy určujú vykonanie skúšok osvedčujúcich dohodnuté vlastnosti diela, musí úspešné vykonanie takýchto skúšok predchádzať odovzdaniu a prevzatiu diela.

7.2. Pripravenosť na odovzdanie je zhotoviteľ povinný oznámiť objednávateľovi najmenej 5 pracovných dní vopred. Na základe tohto oznámenia zmluvné strany dohodnú časový harmonogram preberania diela. V prípade, že zhotoviteľ dokončí dielo pred týmto termínom, objednávateľ po overení dokončenia prác dielo prevezme.

7.3. O preberaní diela alebo jeho časti spíšu zmluvné strany protokol o odovzdaní a prevzatí diela, ktorý bude obsahovať zhodnotenie akosti vykonaných prác, súpis zistených malých väd a nedorobkov, ktoré nebránia užívaniu stavby, dohodu o opatreniach a lehotách ich odstránenia, zľavách z ceny alebo právach vyplývajúcich zo zodpovednosti za vady.

7.4. Objednávateľ prevezme od zhotoviteľa zhotovené dielo po odstránení poslednej vady alebo nedorobku, ktoré by bránili riadnemu užívaniu stavby.

7.5. Dielo má vady, ak

a) nie je dodané v požadovanej kvalite,

b) vykazuje nedorobky, t.j. nie je vykonané v celom rozsahu.

7.6. Ak pri preberaní diela objednávateľ zistí, že dielo má vady brániace riadnemu užívaniu diela, dielo neprevezme a spíše so zhotoviteľom zápis o zistených vadách, spôsobe a termíne ich odstránenia. Zhotoviteľ má povinnosť odovzdať dielo po odstránení týchto väd.

Článok 8

Zmluvné pokuty

8.1. Ak zhotoviteľ odovzdá dielo po dohodnutom termíne, zaplatí zmluvnú pokutu vo výške 0.05% celkovej ceny diela za každý deň omeškania.

8.2. Ak objednávateľ nezaplatí faktúru v lehote splatnosti, je povinný zaplatiť penále vo výške 0,05% z dlžnej sumy za každý deň omeškania úhrady faktúry.

8.3. Uplatnenie zmluvných pokút bude vykonané písomnou formou. V prípade, ak dôjde k zrušeniu alebo odstúpeniu od tejto zmluvy zo strany objednávateľa, bude zhotoviteľ fakturovať objednávateľovi práce rozpracované ku dňu zrušenia zmluvy, vo výške úmernej % rozpracovateľnosti podielom z dohodnutej ceny.

Článok 9

Zodpovednosť za škodu

9.1. Zhotoviteľ zodpovedá za škodu, ktorá vznikne objednávateľovi alebo tretej osobe v dôsledku porušenia jeho povinností vyplývajúcich z tejto zmluvy.

9.2. Zhotoviteľ zodpovedá za akékoľvek poškodenie, zničenie a stratu materiálu určeného na zhotovenie diela, ako aj za prípadné zranenie, úraz a usmrtenie osôb, ku ktorým dôjde počas alebo v dôsledku vykonania prác v rámci zmluvy o dielo.

9.3. V prípade vzniku škody porušením povinností vyplývajúcich z tejto zmluvy ktorejkoľvek zmluvnej strane, má druhá zmluvná strana nárok na náhradu vzniknutej škody.

Článok 10

Vyššia moc

10.1. Zmluvné strany sú zbavené zodpovednosti za čiastočné alebo úplné nesplnenie zmluvných povinností podľa tejto zmluvy v prípade, že toto neplnenie je v dôsledku vyššej moci. Pod vyššou mocou sa rozumejú okolnosti, ktoré nastali po uzavretí zmluvy ako výsledok nepredvídateľných a zmluvnými stranami neovplyvniteľných prekážok.

10.2. Ako prípady vyššej moci platia pre účely tejto zmluvy: vojna, mobilizácia, povstanie, štrajk, živelné pohromy, nález archeologických vykopávok a pod..

10.3. Zmluvná strana, ktorá sa odvoláva na vyššiu moc, je povinná toto oznámiť druhej strane najneskôr do 5 pracovných dní od vzniku tejto okolnosti. Na požiadanie zmluvnej strany, ktorej bola avizovaná okolnosť vyššej moci, je povinný avizovateľ predložiť hodnoverný dôkaz.

10.4. Ak okolnosti vyššej moci netrvajú dlhšie ako 3 mesiace, zmluvné strany sú povinné plniť svoje povinnosti vyplývajúce z tejto zmluvy, pričom lehota plnenia sa predlžuje o dobu trvania vyššej moci.

Článok 11

Ostatné ustanovenia

11.1. Zhotoviteľ bude pri plnení predmetu tejto zmluvy postupovať s odbornou starostlivosťou. Zaväzuje sa dodržiavať všeobecne záväzné predpisy, technické normy a podmienky tejto zmluvy. Zhotoviteľ sa bude riadiť východiskovými podkladmi objednávateľa, pokynmi objednávateľa, zápsimi a dohodami oprávnených pracovníkov zmluvných strán a rozhodnutiami a vyjadreniami dotknutých orgánov štátnej správy.

11.2. Zmluvné strany sa dohodli, že všetky skutočnosti, ktoré sa v súvislosti s plnením tejto zmluvy navzájom o druhej zmluvnej strane dozvedia, sa považujú za obchodné tajomstvo.

Článok 12

Záverečné ustanovenia

12.1. Zmluva vzniká prejavom súhlasu s celým jej obsahom a jej podpísaním oprávnenými zástupcami zmluvných strán.

12.2. Meniť alebo dopĺňať text tejto zmluvy je možné len formou písomných dodatkov, ktoré budú platné ak budú riadne potvrdené a podpísané oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán.

12.3. Opodstatnené požiadavky a podmienky zmluvných strán nevyhnutné pre plnenie zmluvy, ktoré nie sú zakotvené v tejto zmluve o dielo v dobe jej podpísania zmluvnými stranami budú predmetom dodatku ku zmluve. Ich špecifikácia a charakter nesmú byť v rozpore s bežnými obchodnými zvyklosťami a s platnou legislatívou.

12.4. K návrhom dodatkov k tejto zmluve sa zmluvné strany zaväzujú písomne vyjadriť alebo ich potvrdiť do 15 kalendárnych dní od termínu doručenia dodatku druhej strane. Po tú istú dobu je týmto návrhom viazaná zmluvná strana, ktorá ho podala. Ak nedôjde k dohode o znení dodatku ku zmluve, oprávňuje to obe strany, aby ktorákoľvek z nich požiadala súd o rozhodnutie.

12.5. Vzťahy neupravené v tejto zmluve sa riadia príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka.

12.6. Zmluva je vyhotovená v štyroch rovnopisoch ako originál, po dvoch pre každú zmluvnú stranu. To sa týka aj vyhotovení všetkých dodatkov ku zmluve.

12.7. Súčasťou tejto zmluvy sú:

Príloha č. 1 – cenová špecifikácia prác a dodávok zhotoviteľa.

12.8. Zmluvné strany zmluvu prečítali, porozumeli jej a na znak súhlasu s jej obsahom ju dobrovoľne vlastnoručne podpísali.

12.9. Zmluva nadobúda platnosť dňom podpísania oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni zverejnenia na webovom sídle povinnej osoby objednávateľa.

V Šiveticiach, dňa 14. 11. 2019

Objednávateľ:

Zhotoviteľ:

.....
Ľudovít Sendrei
starosta obce Šivetice

.....
Ivan Šoltýs
zhotoviteľ

Cenová špecifikácia prác a dodávok zhotoviteľa

Predmetu zákazky: Rekonštrukcia Kultúrneho domu v Šiveticiach – zmena tvaru okien

Miesto realizácie: Kultúrny dom v Šiveticiach

Objednávateľ: Obec Šivetice, Šivetice 91, 049 14 p. Licince

P.č.	Názov položky	Množstvo	MJ	Cena za jednotku	Cena bez DPH	Cena s DPH
1.	1100 x 1200 mm – PVC okno	5	ks	96,56	482,80	579,36
2.	1120 x 1490 mm – PVC okno	2	ks	91,69	183,38	36,68
3.	300 mm parapet PVC	8,49	m	5,67	48,15	57,78
4.	Koncovka na PVC parapet	7	ks	0,80	5,60	6,72
5.	250 mm parapet vonkajší	5,5	m	4,75	26,15	31,38
6.	275 mm parapet vonkajší	2,2	m	4,75	10,46	12,55
7.	Krytka na vonkaj.parapet	7	ks	1,50	10,50	12,60
8.	Demontáž okien	33,4	m	2,00	66,80	80,16
9.	Montáž okien	33,4	m	7,50	250,50	300,60
10.	Dokončovacie práce	33,4	m	9,95	332,33	398,80
11.	Murovanie – zamurovanie otv.	1	ks	2250,00	2250,00	2700,00
12.	Preklad - montáž	1	ks	300,00	300,00	360,00
13.	Prenájom lešenia	1	ks	200,00	200,00	240,00
14.						

Celková suma zákazky bez DPH: 4166,67 €

DPH 20 %: 833,33 €

Celková suma zákazky s DPH: 5000,00 €